

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE

u razdoblju od 12.9.2024. do 12.11.2024.

Nadležni trgovački sud – Trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa – 11 St-1553/2016

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) – **Stečajna masa iza TENDA SERVIS d.o.o. u stečaju, OIB 83549472766, Šibenik, Drniških žrtava 10**

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Nakon što je stečajni postupak nad TENDA SERVIS d.o.o. u stečaju, OIB 83549472766, Donji Muć, zaključen rješenjem suda od 12. veljače 2020., u korist Stečajne mase i nadalje se vodio parnični postupak (pokrenut u stečajnom postupku) kod Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj P-337/2022 radi pobijanja pravnih radnji stečajnog dužnika (prodaja zemljišta u Muću bratu vlasnika i nekadašnjeg zakonskog zastupnika stečajnog dužnika Mladenu Varvodiću koji je tuženik u tom postupku).

Zemljište kč 2485/2020 u KO Gornji Muć, površine 3603 m², je u parničnom postupku procijenjeno od stalnog sudskog vještaka Mije Tadinca na 24.022,83 EUR-a (tečaj 7,5345).

Prvostupanjskom presudom poslovni broj P-337/22-16 od 15. veljače 2024. presuđeno je da je ugovor o kupoprodaji nekretnine od 15. travnja 2024. bez učinka prema Stečajnoj masi, te je naloženo tuženiku Mladenu Varvodiću platiti parnični trošak Stečajnoj masi u iznosu od 6.655,17 EUR-a.

Nakon prvostupanjske presude tuženik je predložio nagodbu u parničnom postupku prema kojoj bi uplatio 31.000,00 EUR-a.

Nakon pregovora i predočenja tuženiku svih troškova-obveza u nastavku postupka radi naknadne diobe (vraćanje predujma Republici Hrvatskoj u iznosu od 3.649,88 EUR-a,, plaćanje odvjetnika koji je zastupao stečajnu masu kroz dosuđeni parnični trošak od 5.062,50 EUR-a, pri tom je tuženiku dostavljena moguća nagrada stečajnog upravitelja od 5.002,45 EUR-a u bruto 2 iznosu ili u iznosu ukupnog troška, kao i stvarni troškovi stečajnog upravitelja od 319,22 EUR-a u ukupnom iznosu, troškovi računovodstva, troškovi prema banci, sudska pristojba za zaključenje stečajnog postupka i dr.), tuženik je povećao iznos iz nagodbe na 34.353,00 EUR-a.

Ocijenjeno je da je za Stečajnu masu povoljnije zaključiti nagodbu na iznos od 34.353,00 EUR-a, nego po mogućem pozitivnom zaključenju parničnog postupka prodavati nekretninu procijenjenu na 24.022,83 EUR-a.

Stoga je 5. srpnja 2024. predloženo sazivanje skupštine vjerovnika, koja je održana 30. srpnja 2024., sa dnevnim redom: donošenje odluke o zaključenju nagodbe u parničnom postupku koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Splitu pod poslovnim brojem P-337/2022.

Na skupštinu vjerovnika nije pristupio jedini stečajni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, zastupano po Županijskom državnom odvjetništvu u Splitu, ali je mail porukom od 6. rujna 2024. opravdan nedolazak na skupštinu vjerovnika i navedeno da je stečajni vjerovnik suglasan sa predloženom nagodbom u iznosu od 34.353,00 EUR-a.

Po prijedlogu za donošenje rješenja o nastavku postupka radi naknadne diobe od 12. rujna 2024., rješenjem suda Tt-24-7589/2 od 8. listopada 2024. određen je istog dana upis Stečajne mase u sudski registar (e oglasna ploča suda 13. rujna 2024.).

Izvansudska nagodba u parničnom postupku sa Mladenom Varvodićem sklopljena je 23. listopada 2024.

Cosmic Commmerc, d.o.o., na novootvoreni račun Stečajne mase uplatio 5. i 6. studenoga 2024. iznos iz nagodbe od 34.353,00 EUR-a.

Istog dana od odvjetnika koji je u parničnom postupku zastupao stečajnog dužnika primljena je presuda i rješenje Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske poslovni broj Pž-1731/2024-3 od 20. rujna 2024., kojom su odbijene žalbe tužitelja i tuženika i potvrđena presuda Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj P-337/2022-26 od 15. veljače 2024.

Sva dokumentacija navedena u ovom Izvješću je u spisu, kao prilog uz prethodne podneske.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Stečajnu masu čine:

-novčana sredstva na računu u iznosu od 31.769,66 EUR-a (izvod 5 od 8. studenoga 2024.).

U nastavku postupka radi naknadne diobe ostvareni su sljedeći prihodi i rashodi:

PRIHODI su: uplata sa sudskog depozita iznosa od 2.493,92 EUR-a, uplata Cosmic Commerca, d.o.o. (za Mladena Varvodića) iznosa od 34.353,00 EUR-a.

RASHODI su: bankovni troškovi 11,44 EUR-a, sudska pristojba za brisanje zabilježbe spora u iznosu od 3,32 EUR-a, plaćanje odvjetničkom društvu koje je u parničnom postupku zastupalo Stečajnu masu iznosa od 5.062,50 EUR-a (dosuđeni parnični trošak za radnje zastupanja).

Zatraženi su podaci od jedinog stečajnog vjerovnika radi uplate-vraćanja uplaćenog predujma za vođenje parničnog postupka.

Nakon određivanja nagrade i naknade stvarnih troškova stečajnom upravitelju, predložiti će se naknadna ujedno i završna dioba, kojom bi se po plaćanju svih troškova stečajnog postupka, preostali iznos isplatio jedinom stečajnom vjerovniku.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Naknadna dioba predložiti će se, kao što je navedeno, nakon određivanja nagrade i naknade troškova stečajnom upravitelju.

Šibenik, 12. studenoga 2024.

Stečajni upravitelj
mr. sc. Draško Lambaša